

Где будем строить

19.03.2015

На очередном заседании ГЗК Москвы, под руководством С. Собянина, одобрены проекты развития ряда перспективных городских территорий. Градостроительная земельная комиссия одобрила проекты планировки техно-парка МФТИ и комплексного развития района Северный.

Утверждены проекты функциональных зон района Северный (СВАО). Площадь застройки 183,71 га. Комплексная застройка и развитие Северного района предусматривает ввод 1,6 млн. кв. метров недвижимости, куда войдет техно-парк МФТИ, научно-выставочный комплекс, гостиницы, бизнес-центр. Кроме того, заложено строительство поликлиник, школ на 1725 мест, детских садов на 950 мест, паркингов, объектов торговли и сервиса, жилых домов. Будут благоустроены природные парки и посажены новые зеленые насаждения. Район рассчитан на комфортную жизнь 24,3 тыс. москвичей. Для них появится более 30 тыс. рабочих мест.

Транспортная доступность района связана с расширением Дмитровского шоссе, реконструкция которого завершится в 2015 году, а также пригородным железнодорожным транспортом Савёловского направления. Кроме того, там будут построены ТПУ у платформ Долгопрудная и Новодачная.

На заседании ГЗК так же приняли решения реконструировать детскую поликлинику Литфонда (Красноармейская улица, владение 23а), построить общественно-деловой центр наземной площадью 8,4 тысячи квадратных метров в промзоне на Очаковском шоссе, владение 18, построить складской комплекс на территории промзоны Бирюлёво 28а (Ступинский проезд, владение 4), построить следующие очереди бизнес инкубатора для размещения объектов малого предпринимательства площадью 120 тысяч квадратных метров в коммунальной зоне Зеленограда (Сосновая аллея, владение 6). Также принято решение об открытых торгах прав аренды земельного участка для строительства физкультурно-оздоровительного комплекса (Ледового дворца) площадью 9,95 тысячи квадратных метров в Бутырском районе СВАО.

mos.ru

Адрес страницы: <http://lublino.mos.ru/presscenter/news/detail/1670192.html>

[Управа района Люблино города Москвы](#)