

## **Сергей Собянин одобрил улучшенные стандарты строительства типового жилья**

19.05.2015

□  
На заседании правительства Москвы под руководством Сергея Собянина приняты новые требования к строительству типового жилья.

«Новые требования относятся к строительству жилья за счет средств бюджета Москвы. Они приняты относительно градостроительных требований, планировки квартир, планировки первых этажей и требований к фасадным решениям. 1 июня требования будут включены в техническое задание при заказе работ по строительству жилых домов», - доложил Сергею Собянину главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.

По словам Сергея Собянина, новые требования к домам массовой застройки связаны с архитектурно-строительными решениями многоквартирных домов, проектирование и строительство которых, будет проходить за счет средств бюджета Москвы. Целью новых требований является повышение удобства жителей Москвы и улучшение внешнего вида районов, повышения доступности магазинов и объектов бытовых услуг.

Требования касаются вариаций этажности зданий от 6 до 17 этажей, в том числе в одном блоке стройки. Требования предусматривают отсутствие жесткой планировки, создание нескольких вариантов квартир на этаже, разнообразие фасадов, наличие конструктивных элементов для размещения кондиционеров внутри боксов фасада и скрытой проводки внутри жилых помещений. Важное требование вводится относительно организации площади общественного назначения на первых этажах, размещения объектов торговли, бытового обслуживания, социального обслуживания с учётом обеспечения доступа для мало мобильных групп населения.

---

Адрес страницы: <http://lublino.mos.ru/presscenter/news/detail/1868670.html>

---

[Управа района Люблино города Москвы](#)